

**C**i sono pochi luoghi capaci di suscitare un'emozione così intensa, folgorante e immediata: il posto che circonda l'agriturismo Calcinaia sul Lago è uno di questi. Nell'alta valle del Tevere, arroccato su un colle con vista mozzafiato sul lago artificiale di Montedoglio, circondato da monti, boschi e torrenti. In territorio toscano, precisamente in provincia di Arezzo, a pochi chilometri da Sansepolcro e dalla cittadina di Pieve Santo Stefano. Una zona quasi montana dove, non molti anni fa, è stata costruita la diga di Montedoglio che oggi sbarrò il corso del fiume Tevere a valle della confluenza con il torrente Singerna. N'è nato un invaso di grandi dimensioni a fini di irrigazione e di idropotabilità con un grande impatto paesaggistico. Un bacino ancora in via di riempimento e di assestamento, le cui caratteristiche sono destinate a mutare nel tempo. Così a Sansepolcro e Pieve Santo Stefano si sono trovati non solo di fronte ad un nuovo lago, ma anche ad un rinnovamento di flora e di fauna provenienti dal Tevere, dai bacini inglobati nell'invaso e dai ripopolamenti effettuati negli anni. Insomma, un bel posto dove passare una bella vacanza circondati dal verde e dalla natura, di fronte ad un lago azzurro di dimensioni talmente ampie da non far rimpiangere troppo il mare agli amanti degli sport acquatici. In questo bacino d'ac-

## L'agriturismo



quo splendido casolare in pietra risalente ai primi anni del 1800, completamente ristrutturato e organizzato per un'ospitalità agrituristica di alto livello. Immerso in un ampio parco secolare, circondato da piante da frutto e da cereali. È arroccato su una collina a circa 500 metri d'altitudine, con una vista veramente indimenticabile sulla valle del fiume Tevere e sul lago, dal quale dista soltanto 300 metri percorribili in auto, a piedi o in bici.

Gli alloggi per gli ospiti sono arredati con gusto, con mobili rustici e travi a vista sui soffitti. Appartamenti molto

ampi e di grande suggestione, caldi d'inverno e freschi d'estate, tutti con ingresso in-

golo esterno privato. Nel prato, immediatamente a ridosso del casolare, è stata collocata la **piscina** (12 x 6 metri), al centro di un giardino sempre soleggiato e con vista sul lago. È qui che, durante il periodo estivo, si godono le



dependente e dotati di confortevoli accessori e con Tv e riscaldamento autonomo.

Un **appartamento** è ampio circa 150 mq ed è composto da 4 camere, 2 bagni, sala e cucina con camino; quello di 100 mq, dispone di 3 camere, salone con piano cottura e 2 bagni; quello di 90 mq è dotato di 2 camere, salone con camino e piano cottura, 1 bagno con doccia; un altro, di 60 mq, offre 2 camere, cucina con camino, piano cottura e bagno con doccia. Infine c'è un mini appartamento completamente indipendente, in pietra, ristrutturato e separato dal corpo centrale, con camera, cucina, bagno e an-



ore più belle della giornata. Il lago è, ovviamente, l'attrazione più grande.

L'agriturismo mette a disposizione degli ospiti sia **canoe** sia **pedalò**, nonché alcune **mountain bike** per addentrarsi tra le stradine che costeggiano il lago e si inoltrano nelle selve: un saliscendi fantastico, dove si possono fare incontri emozionanti con la ricca fauna che popola la zona.

